

**Instituto Municipal de Vivienda de Dolores Hidalgo, Gto.**  
Estado de Situación Financiera  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2022

ACTIVO	PASIVO		2022	2021
	2022	2021		
<b>Activo Circulante</b>		<b>Pasivo Circulante</b>		
Electivo y Equivalentes	15,429,654.48	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	821,215.76	755,457.50
Derechos a Recibir Electivo o Equivalentes	3,031,841.56	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	542,387.97	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Inventarios	0.00	Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
Almacenes	0.00	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	Otros Pasivos a Corto Plazo	0.00	0.00
<b>Total de Activo Circulante</b>	<b>19,003,884.01</b>	<b>Total de Pasivo Circulante</b>	<b>821,215.76</b>	<b>755,457.50</b>
<b>Activo No Circulante</b>		<b>Pasivo No Circulante</b>		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Electivo o Equivalentes a Largo Plazo	98,232,547.61	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	1,988,051.07	Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Muebles	280,303.80	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	1,589,918.12	18,688,186.38
Activos Intangibles	-740,786.08	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plaz.	0.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	0.00	Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
Activos Diferidos	0.00	<b>Total de Pasivo No Circulante</b>	<b>1,589,918.12</b>	<b>18,688,186.38</b>
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	<b>Total del Pasivo</b>	<b>2,391,133.88</b>	<b>19,443,655.88</b>
Otros Activos no Circulantes	0.00			
<b>Total de Activo No Circulante</b>	<b>99,760,116.40</b>	<b>Hacienda PÚBLICA/PATRIMONIO</b>		
<b>Total Activo</b>	<b>118,764,000.41</b>	<b>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</b>		
		Aportaciones	0.00	0.00
		Donaciones de Capital	0.00	0.00
		Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
		<b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</b>	<b>118,372,886.53</b>	<b>102,392,344.27</b>
		Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	13,980,522.28	1,689,914.47
		Resultados de Ejercicios Anteriores	102,392,344.27	100,692,429.80
		Revalúos	0.00	0.00
		Reservas	0.00	0.00
		Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00
		<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
		Patrimonio	0.00	0.00
		Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
		Resultado por Terencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00
		<b>Total Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>118,372,886.53</b>	<b>102,392,344.27</b>
		<b>Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>118,764,000.41</b>	<b>121,836,000.15</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

  
**ANQ GERARDO RAMÓN NUÑEZ REYES**  
 PRESIDENTE DEL CONSEJO DIRECTIVO



