

**Instituto Municipal de Vivienda de Dolores Hidalgo, Gto.**  
**Estado de Flujos de Efectivo**  
**Del 1 de Enero AL 30 DE JUNIO DEL 2022**

Concepto	2022	2021
<b>Flujo de Efectivo de las Actividades de Operación</b>		
<b>Origen</b>	<b>13,485,314.97</b>	<b>7,362,714.34</b>
Impuestos	0.00	0.00
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00
Contribuciones de Mejoras	0.00	0.00
Derechos	0.00	0.00
Productos	599,468.15	1,022,697.58
Aprovechamientos	0.00	0.00
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	12,885,846.82	5,472,192.76
Participaciones y Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0.00	0.00
Transferencias, Asignaciones y Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0.00	867,824.00
Otros Orígenes de Operación	0.00	0.00
<b>Aplicación</b>	<b>2,416,823.38</b>	<b>5,514,538.98</b>
Servicios Personales	2,030,150.64	4,641,684.43
Materiales y Suministros	47,410.86	141,175.16
Servicios Generales	339,261.88	731,679.39
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0.00	0.00
Transferencias al resto del Sector Público	0.00	0.00
Subsidios y Subvenciones	0.00	0.00
Ayudas Sociales	0.00	0.00
Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0.00	0.00
Transferencias a la Seguridad Social	0.00	0.00
Donativos	0.00	0.00
Transferencias al Exterior	0.00	0.00
Participaciones	0.00	0.00
Aportaciones	0.00	0.00
Convenios	0.00	0.00
Otras Aplicaciones de Operación	0.00	0.00
<b>Flujo Neto de Efectivo por Actividades de Operación</b>	<b>11,068,491.59</b>	<b>1,848,175.36</b>
<b>Flujo de Efectivo de las actividades de Inversión</b>		
<b>Origen</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	0.00
Bienes Muebles	0.00	0.00
Otros Orígenes de Inversión	0.00	0.00
<b>Aplicación</b>	<b>3,387,149.39</b>	<b>97,139.00</b>
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	3,376,163.95	61,514.97
Bienes Muebles	10,985.44	35,624.03
Otras Aplicaciones de Inversión	0.00	0.00
<b>Flujo Neto de Efectivo por Actividades de Inversión</b>	<b>-3,387,149.39</b>	<b>-97,139.00</b>
<b>Flujo de Efectivo de las actividades de Financiamiento</b>		
<b>Origen</b>	<b>11,865,391.42</b>	<b>4,261,254.41</b>
Endeudamiento Neto	0.00	0.00
Interno	0.00	0.00
Externo	0.00	0.00
Otros Orígenes de Financiamiento	11,865,391.42	4,261,254.41
<b>Aplicación</b>	<b>12,138,144.82</b>	<b>8,734,865.38</b>
Servicios de la Deuda	0.00	0.00
Interno	0.00	0.00
Externo	0.00	0.00
Otras Aplicaciones de Financiamiento	12,138,144.82	8,734,865.38
<b>Flujo Neto de Efectivo por Actividades de Financiamiento</b>	<b>-272,753.40</b>	<b>-4,473,610.97</b>
<b>Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo</b>	<b>7,408,588.80</b>	<b>-2,722,574.61</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Inicio del Ejercicio</b>	<b>4,972,997.13</b>	<b>7,695,571.74</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio</b>	<b>12,381,585.93</b>	<b>4,972,997.13</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

LIC. CIRILO ALVAREZ MORALES  
ENCARGADO DE DESPACHO



ARQ. GERARDO RAMÓN NUÑEZ REYES  
PRESIDENTE DEL CONSEJO DIRECTIVO