

Instituto Municipal de Vivienda de Dolores Hidalgo, Gto.					
Estado de Situación Financiera					
AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2022					
ACTIVO	2022	2021	PASIVO	2022	2021
Activo Circulante			Pasivo Circulante		
Efectivo y Equivalentes	15,577,868.42	4,972,997.13	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	830,142.06	755,457.50
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	4,202,707.40	19,914,121.83	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	542,387.97	542,387.97	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Inventarios	0.00	0.00	Titulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
Almacenes	0.00	0.00	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00	Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00
			Otros Pasivos a Corto Plazo	0.00	0.00
Total de Activo Circulante	20,322,963.79	25,429,506.93	Total de Pasivo Circulante	830,142.06	755,457.50
Activo No Circulante			Pasivo No Circulante		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	98,232,547.61	94,749,136.04	Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Muebles	1,988,051.07	1,977,065.63	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	2,699,760.54	18,688,198.38
Activos Intangibles	280,303.80	280,303.80	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plaz	0.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-600,012.25	-600,012.25	Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
Activos Diferidos	0.00	0.00			
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00	Total de Pasivo No Circulante	2,699,760.54	18,688,198.38
Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00			
Total de Activo No Circulante	99,900,890.23	96,406,493.22	Total del Pasivo	3,529,902.80	19,443,655.88
Total Activo	120,223,854.02	121,836,000.15	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		
			<i>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</i>	0.00	0.00
			Aportaciones	0.00	0.00
			Donaciones de Capital	0.00	0.00
			Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
			<i>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</i>	116,693,951.42	102,392,344.27
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	14,301,607.15	1,699,914.47
			Resultados de Ejercicios Anteriores	102,392,344.27	100,692,429.80
			Revalúos	0.00	0.00
			Reservas	0.00	0.00
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00
			<i>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/ Patrimonio</i>	0.00	0.00
			Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00
			Total Hacienda Pública/Patrimonio	116,693,951.42	102,392,344.27
			Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio	120,223,854.02	121,836,000.15

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.


LIC. CIRILO ALVAREZ MORALES
ENCARGADO DE DESPACHO


IMUVI
Instituto Municipal de Vivienda
Dolores Hidalgo, Cuna de la Independencia Nacional
G u a n a j u a t o


ARQ. GERARDO RAMON NUÑEZ REYES
PRESIDENTE DEL CONSEJO DIRECTIVO