

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

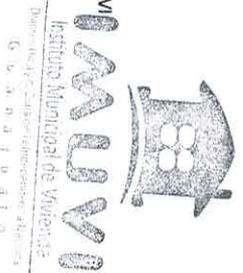
Instituto Municipal de Vivienda de Dolores Hidalgo, Gto.  
 Notas de Desglose y Memoria  
 Del 1 de Enero al 30 de Junio de 2024  
 (Cifras en Pesos)

Ejercicio 2024  
 periodicidad Trimestral  
 Corte 2

NOTAS	DESCRIPCIÓN
	<b>I. NOTAS DE DESGLOSE:</b>
	<b>INFORMACION CONTABLE</b>
ACT-01	INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS
ACT-02	GASTOS Y OTRAS PERDIDAS
ESF-01	FONDOS CON AFECTACIÓN ESPECÍFICA E INVERSIONES FINANCIERAS
ESF-02	CONTRIBUCIONES POR RECUPERAR
ESF-03	CONTRIBUCIONES POR RECUPERAR CORTO PLAZO
ESF-04	BIENES DISPONIBLES PARA SU TRANSFORMACIÓN ESTIMACIONES Y DETERIOROS (INVENTARIOS)
ESF-05	ALMACENES
ESF-06	FIDELICOMISOS, MANDATOS Y CONTRATOS ANALÓGOS
ESF-07	PARTICIPACIONES Y APORTACIONES DE CAPITAL
ESF-08	BIENES MUEBLES E INMUEBLES
ESF-09	INTANGIBLES Y DIFERIDOS
ESF-10	ESTIMACIONES Y DETERIOROS
ESF-11	OTROS ACTIVOS
ESF-12	CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR
ESF-13	FONDOS Y BIENES DE TERCEROS
ESF-14	PASIVOS DIFERIDOS
ESF-15	PROVISIONES
VHP-01	OTROS PASIVOS
VHP-02	PATRIMONIO CONTRIBUIDO
EFE-01	PATRIMONIO GENERADO
EFE-02	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES
EFE-03	ADQ. DE ACT. DE INVERSIÓN EFECTIVAMENTE PAGADAS
	CONCILIACION DE FLUJOS DE EFECTIVO NETOS
Conciliation Jg	CONCILIACIÓN ENTRE LOS INGRESOS PRESUPUESTARIOS Y CONTABLES
Conciliation Eg	CONCILIACIÓN ENTRE LOS EGRESOS PRESUPUESTARIOS Y LOS GASTOS CONTABLES
Memoria	<b>II. DE MEMORIA (DE ORDEN):</b>
	CONTABLES
	PRESUPUESTARIAS
	INGRESOS
	EGRESOS

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

ARQ. GERARDO RAMÓN NUÑEZ REYES  
 PRESIDENTE DEL CONSEJO DIRECTIVO DEL IMUVI



Notes

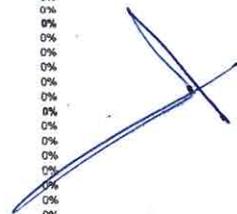
**ACT-01 INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS**

Cuenta	Nombre de la Cuenta	Monto	%	Explicación
4000	INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS	978,667.33		
4100	INGRESOS DE GESTIÓN	978,667.33		
4110	Impuestos	0.00		
4111	Impuestos Sobre los Ingresos	0.00		
4112	Impuestos Sobre el Patrimonio	0.00		
4113	Impuestos Sobre la Producción, el Consumo y las Transacciones	0.00		
4114	Impuestos al Comercio Exterior	0.00		
4115	Impuestos Sobre Nóminas y Asimilables	0.00		
4116	Impuestos Ecológicos	0.00		
4117	Accesorios de Impuestos	0.00		
4118	Impuestos no Comprendidos en la Ley de Ingresos Vigente, Causados en Ejercicios Fiscales Anteriores Pendientes de Liquidación o Pago	0.00		
4119	Otros Impuestos	0.00		
4120	Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00		
4121	Aportaciones para Fondos de Vivienda	0.00		
4122	Cuotas para la Seguridad Social	0.00		
4123	Cuotas de Ahorro para el Retiro	0.00		
4124	Accesorios de Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00		
4129	Otras Cuotas y Aportaciones para la Seguridad Social	0.00		
4130	Contribuciones de Mejoras	0.00		
4131	Contribuciones de Mejoras por Obras Públicas	0.00		
4132	Contribuciones de Mejoras no Comprendidas en la Ley de Ingresos Vigente, Causadas en Ejercicios Fiscales Anteriores Pendientes de Liquidación o Pago	0.00		
4140	Derechos	0.00		
4141	Derechos por el Uso, Goce, Aprovechamiento o Explotación de Bienes de Dominio Público	0.00		
4143	Derechos por Prestación de Servicios	0.00		
4144	Accesorios de Derechos	0.00		
4145	Derechos no Comprendidos en la Ley de Ingresos Vigente, Causados en Ejercicios Fiscales Anteriores Pendientes de Liquidación o Pago	0.00		
4149	Otros Derechos	0.00		
4150	Productos	402,827.01		
4151	Productos no Comprendidos en la Ley de Ingresos Vigente, Causados en Ejercicios Fiscales Anteriores Pendientes de Liquidación o Pago	0.00		
4154	Aprovechamientos	0.00		
4161	Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal	0.00		
4162	Multas	0.00		
4163	Indemnizaciones	0.00		
4164	Reintegros	0.00		
4165	Aprovechamientos Provenientes de Obras Públicas	0.00		
4166	Aprovechamientos no Comprendidos en la Ley de Ingresos Vigente, Causados en Ejercicios Fiscales Anteriores Pendientes de Liquidación o Pago	0.00		
4168	Accesorios de Aprovechamientos	0.00		
4169	Otros Aprovechamientos	0.00		
4170	Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	575,840.32		
4171	Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios de Instituciones Públicas de Seguridad Social	0.00		
4172	Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios de Empresas Productivas del Estado	0.00		
4173	Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios de Entidades Paraestatales y Fideicomisos No Empresariales y No Financieros	575,840.32		
4174	Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios de Entidades Paraestatales Empresariales No Financieras con Participación Estatal Mayoritaria	0.00		
4175	Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios de Entidades Paraestatales Empresariales Financieras Monetarias con Participación Estatal Mayoritaria	0.00		
4176	Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios de Entidades Paraestatales Empresariales Financieras No Monetarias con Participación Estatal Mayoritaria	0.00		
4177	Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios de Fideicomisos Financieros Públicos con Participación Estatal Mayoritaria	0.00		
4178	Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios de los Poderes Legislativo y Judicial, y de los Órganos Autónomos PARTICIPACIONES, APORTACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL, FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES, TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES, Y PENSIONES Y JUBILACIONES	0.00		
4200	Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0.00		
4210	Participaciones	0.00		
4211	Participaciones	0.00		
4212	Aportaciones	0.00		
4213	Convenios	0.00		
4214	Incentivos derivados de la Colaboración Fiscal	0.00		
4215	Fondos Distintos de Aportaciones	0.00		
4220	Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras ayudas	0.00		
4221	Transferencias Internas y Asignaciones del Sector Público	0.00		
4223	Subsidios y Subvenciones	0.00		
4225	Pensiones y Jubilaciones	0.00		
4227	Transferencias del Fondo Mexicano del Petróleo para la Estabilización y el Desarrollo	0.00		
4300	OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS	0.00		
4310	Ingresos Financieros	0.00		
4311	Intereses Ganados de Títulos, Valores y demás Instrumentos Financieros	0.00		
4319	Otros Ingresos Financieros	0.00		
4320	Incremento por Variación de Inventarios	0.00		
4321	Incremento por Variación de Inventarios de Mercancías para Venta	0.00		
4322	Incremento por Variación de Inventarios de Mercancías Terminadas	0.00		
4323	Incremento por Variación de Inventarios de Mercancías en Proceso de Elaboración	0.00		
4324	Incremento por Variación de Inventarios de Materias Primas, Materiales y Suministros para Producción	0.00		
4325	Incremento por Variación de Almacén de Materias Primas, Materiales y Suministros de Consumo	0.00		
4330	Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0.00		
4331	Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0.00		
4340	Disminución del Exceso de Provisiones	0.00		
4341	Disminución del Exceso de Provisiones	0.00		
4390	Otros Ingresos y Beneficios Varios	0.00		
4392	Bonificaciones y Descuentos Obtenidos	0.00		
4393	Diferencias por Tipo de Cambio a Favor	0.00		
4394	Diferencias de Cotizaciones a Favor en Valores Negociables	0.00		
4395	Resultado por Posición Monetaria	0.00		
4396	Utilidades por Participación Patrimonial	0.00		
4397	Diferencias por Reestructuración de Deuda Pública a Favor	0.00		
4399	Otros Ingresos y Beneficios Varios	0.00		

**ACT-02 GASTOS Y OTRAS PERDIDAS**

Cuenta	Nombre de la Cuenta	Monto	%	Explicación
5000	GASTOS Y OTRAS PERDIDAS	2,416,036.58	100%	
5100	GASTOS DE FUNCIONAMIENTO	2,416,036.58	100%	
5110	Servicios Personales	2,039,773.18	84%	
5111	Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	1,304,058.00	54%	

5112	Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio	347,988.00	14%
5113	Remuneraciones Adicionales y Especiales	135,548.40	8%
5114	Seguridad Social	131,011.78	5%
5115	Otras Prestaciones Sociales y Económicas	121,107.00	5%
5118	Pago de Estímulos a Servidores Públicos	0.00	0%
5120	<b>Materiales y Suministros</b>	<b>61,684.49</b>	<b>3%</b>
5121	Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	14,143.51	1%
5122	Alimentos y Utensilios	0.00	0%
5123	Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización	0.00	0%
5124	Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	0.00	0%
5125	Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	38,100.88	2%
5126	Combustibles, Lubricantes y Aditivos	0.00	0%
5127	Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos	0.00	0%
5128	Materiales y Suministros para Seguridad	9,440.00	0%
5129	Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores	314,578.93	13%
5130	<b>Servicios Generales</b>	<b>12,965.08</b>	<b>1%</b>
5131	Servicios Básicos	198,000.00	8%
5132	Servicios de Arrendamiento	22,736.00	1%
5133	Servicios Profesionales, Científicos y Técnicos y Otros Servicios	20,258.99	1%
5134	Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	10,188.00	0%
5135	Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	0.00	0%
5136	Servicios de Comunicación Social y Publicidad	0.00	0%
5137	Servicios de Traslado y Viáticos	5,640.88	0%
5138	Servicios Oficiales	44,790.00	2%
5139	Otros Servicios Generales	0.00	0%
5200	<b>TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS</b>	<b>0.00</b>	<b>0%</b>
5210	<b>Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público</b>	<b>0.00</b>	<b>0%</b>
5211	Asignaciones al Sector Público	0.00	0%
5212	Transferencias Internas al Sector Público	0.00	0%
5220	<b>Transferencias al Resto del Sector Público</b>	<b>0.00</b>	<b>0%</b>
5221	Transferencias a Entidades Paraestatales	0.00	0%
5222	Transferencias a Entidades Federativas y Municipios	0.00	0%
5230	<b>Subsidios y Subvenciones</b>	<b>0.00</b>	<b>0%</b>
5231	Subsidios	0.00	0%
5232	Subvenciones	0.00	0%
5240	<b>Ayudas Sociales</b>	<b>0.00</b>	<b>0%</b>
5241	Ayudas Sociales a Personas	0.00	0%
5242	Becas	0.00	0%
5243	Ayudas Sociales a Instituciones	0.00	0%
5244	Ayudas Sociales por Desastres Naturales y Otros Siniestros	0.00	0%
5250	<b>Pensiones y Jubilaciones</b>	<b>0.00</b>	<b>0%</b>
5251	Pensiones	0.00	0%
5252	Jubilaciones	0.00	0%
5259	Otras Pensiones y Jubilaciones	0.00	0%
5260	<b>Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos</b>	<b>0.00</b>	<b>0%</b>
5261	Transferencias a Fideicomiso, Mandatos y Contratos Análogos al Gobierno	0.00	0%
5262	Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos a Entidades Paraestatales	0.00	0%
5270	<b>Transferencias a la Seguridad Social</b>	<b>0.00</b>	<b>0%</b>
5271	Transferencias por Obligaciones de Ley	0.00	0%
5280	<b>Donativos</b>	<b>0.00</b>	<b>0%</b>
5281	Donativos a Instituciones sin Fines de Lucro	0.00	0%
5282	Donativos a Entidades Federativas y Municipios	0.00	0%
5283	Donativos a Fideicomiso, Mandatos y Contratos Análogos Privados	0.00	0%
5284	Donativos a Fideicomiso, Mandatos y Contratos Análogos Estatales	0.00	0%
5285	Donativos Internacionales	0.00	0%
5290	<b>Transferencias al Exterior</b>	<b>0.00</b>	<b>0%</b>
5291	Transferencias al Exterior a Gobiernos Extranjeros y Organismos Internacionales	0.00	0%
5292	Transferencias al Sector Privado Externo	0.00	0%
5300	<b>PARTICIPACIONES Y APORTACIONES</b>	<b>0.00</b>	<b>0%</b>
5310	<b>Participaciones</b>	<b>0.00</b>	<b>0%</b>
5311	Participaciones de la Federación a Entidades Federativas y Municipios	0.00	0%
5312	Participaciones de las Entidades Federativas a los Municipios	0.00	0%
5320	<b>Aportaciones</b>	<b>0.00</b>	<b>0%</b>
5321	Aportaciones de la Federación a Entidades Federativas y Municipios	0.00	0%
5322	Aportaciones de las Entidades Federativas a los Municipios	0.00	0%
5330	<b>Convenios</b>	<b>0.00</b>	<b>0%</b>
5331	Convenios de Reasignación	0.00	0%
5332	Convenios de Descentralización y Otros	0.00	0%
5400	<b>INTERESES, COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA PUBLICA</b>	<b>0.00</b>	<b>0%</b>
5410	<b>Intereses de la Deuda Pública</b>	<b>0.00</b>	<b>0%</b>
5411	Intereses de la Deuda Pública Interna	0.00	0%
5412	Intereses de la Deuda Pública Externa	0.00	0%
5420	<b>Comisiones de la Deuda Pública</b>	<b>0.00</b>	<b>0%</b>
5421	Comisiones de la Deuda Pública Interna	0.00	0%
5422	Comisiones de la Deuda Pública Externa	0.00	0%
5430	<b>Gastos de la Deuda Pública</b>	<b>0.00</b>	<b>0%</b>
5431	Gastos de la Deuda Pública Interna	0.00	0%
5432	Gastos de la Deuda Pública Externa	0.00	0%
5440	<b>Costo por Coberturas</b>	<b>0.00</b>	<b>0%</b>
5441	Costo por Coberturas	0.00	0%
5450	<b>Apoyos Financieros</b>	<b>0.00</b>	<b>0%</b>
5451	Apoyos Financieros a Intermediarios	0.00	0%
5452	Apoyo Financiero a Ahorradores y Deudores del Sistema Financiero Nacional	0.00	0%
5500	<b>OTROS GASTOS Y PERDIDAS EXTRAORDINARIAS</b>	<b>0.00</b>	<b>0%</b>
5510	<b>Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones</b>	<b>0.00</b>	<b>0%</b>
5511	Estimaciones por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0%
5512	Estimaciones por Pérdida o Deterioro de Activo no Circulante	0.00	0%
5513	Depreciación de Bienes Inmuebles	0.00	0%
5514	Depreciación de Infraestructura	0.00	0%
5515	Depreciación de Bienes Muebles	0.00	0%
5516	Deterioro de los Activos Biológicos	0.00	0%
5517	Amortización de Activos Intangibles	0.00	0%
5518	Disminución de Bienes por pérdida, obsolescencia y deterioro	0.00	0%
5520	<b>Provisiones</b>	<b>0.00</b>	<b>0%</b>
5521	Provisiones de Pasivos a Corto Plazo	0.00	0%
5522	Provisiones de Pasivos a Largo Plazo	0.00	0%
5530	<b>Disminución de Inventarios</b>	<b>0.00</b>	<b>0%</b>
5531	Disminución de Inventarios de Mercancías para Venta	0.00	0%
5532	Disminución de Inventarios de Mercancías Terminadas	0.00	0%
5533	Disminución de Inventarios de Mercancías en Proceso de Elaboración	0.00	0%
5534	Disminución de Inventarios de Materias Primas, Materiales y Suministros para Producción	0.00	0%
5535	Disminución de Almacén de Materiales y Suministros de Consumo	0.00	0%
5590	<b>Otros Gastos</b>	<b>0.00</b>	<b>0%</b>
5591	Gastos de Ejercicios Anteriores	0.00	0%
5592	Pérdidas por Responsabilidades	0.00	0%
5593	Bonificaciones y Descuentos Otorgados	0.00	0%
5594	Diferencias por Tipo de Cambio Negativas	0.00	0%
5595	Diferencias de Cotizaciones Negativas en Valores Negociables	0.00	0%
5596	Resultado por Posición Monetaria	0.00	0%
5597	Pérdidas por Participación Patrimonial	0.00	0%
5598	Diferencias por Reestructuración de Deuda Pública Negativas	0.00	0%
5599	Otros Gastos Varios	0.00	0%
5600	<b>INVERSIÓN PÚBLICA</b>	<b>0.00</b>	<b>0%</b>

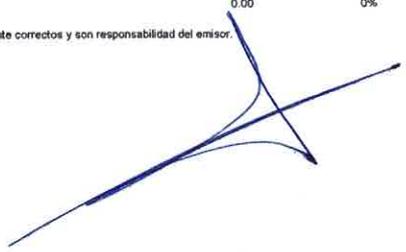


5610 Inversión Pública no Capitalizable  
5611 Construcción en Bienes no Capitalizable

0,00  
0,00

0%  
0%

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.



**Notas**

**ES-01 FONDO CON PARTICIPACIÓN ESPECÍFICA E INVERSIONES FINANCIERAS**

Cuenta	Moneda de la Cuenta	Monto	Tipo
1114	Inversiones Temporales (Mesa 3 meses)	4,827,891.28	
1115	Fondos con Asignación Específica	0.00	
1121	Inversiones Financieras de Corto Plazo	0.00	

**ES-02 CONTRIBUCIONES POR RECIBIR EN CORTO PLAZO**

Cuenta	Moneda de la Cuenta	Monto	2023	2022	2021	2020	Característica
1122	Cuentas por Cobrar a Corto Plazo	10,892,989.12	11,468,954.43	0.00	0.00	0.00	Particularidad de Cobro
1124	Ingresos por Recibir a Corto Plazo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	

**ES-03 CONTRIBUCIONES POR RECIBIR EN CORTO PLAZO**

Cuenta	Moneda de la Cuenta	Monto	A 90 Días	A 180 Días	A 365 Días	A 365 Días	Característica
1125	Derechos por Cobrar a Corto Plazo	37,237.88	37,237.88	0.00	0.00	0.00	
1126	Derechos por Anclaje de la Tesorería a Corto Plazo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1128	Préstamos Otorgados a Corto Plazo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1129	Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Corto Plazo	6,113,197.86	5,113,197.86	0.00	0.00	0.00	
1131	Anclaje a Proveedores por Adquisición de Bienes y Prestación de Servicios a Corto Plazo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1132	Anclaje a Proveedores por Adquisición de Bienes e Inmuebles a Corto Plazo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1133	Anclaje a Proveedores por Adquisición de Bienes e Inmuebles a Corto Plazo	133,684.32	133,684.32	0.00	0.00	0.00	
1134	Anclaje a Comités por Obras Públicas a Corto Plazo	14,657.62	14,657.62	0.00	0.00	0.00	
1139	Otros Derechos a Recibir Bienes o Servicios a Corto Plazo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	

**ES-04 BIENES DISPONIBLES PARA SU TRANSFORMACIÓN EN INVERSIONES Y RETORNO DE INVERSIÓN**

Cuenta	Moneda de la Cuenta	Monto	Sistemas de Crédito	Método de Valuación	Conversión de Aplicación	Impacto en la Información Financiera por Cambios en el Método	Conversión de la Adquisición	Impacto de Información Financiera
1140	Inventarios	0.00	0.00					
1141	Inventario de Mercaderías para Venta	0.00	0.00					
1142	Inventario de Mercaderías Terminadas	0.00	0.00					
1143	Inventario de Mercaderías en Proceso de Elaboración	0.00	0.00					
1144	Inventario de Materias Primas, Materiales y Suministros para Producción	0.00	0.00					
1145	Bienes en Tránsito	0.00	0.00					

**ES-05 ALMACENES**

Cuenta	Moneda de la Cuenta	Monto	Método	Conversión de Aplicación	Impacto en la Información Financiera por Cambios en el Método
1150	Almacenes	0.00	0.00		
1151	Almacén de Materiales y Suministros de Consumo	0.00	0.00		

**ES-06 PROVEDORES, MONEDAS Y CONTRATOS FINANCIEROS**

Cuenta	Moneda de la Cuenta	Monto	Tipo	Característica
1210	Proveedores, Bancos y Contratos Anónimos	0.00		

**ES-07 PARTICIPACIONES Y APORTACIONES DE CAPITAL**

Cuenta	Moneda de la Cuenta	Monto	Característica
1211	Inversiones a Largo Plazo	0.00	
1212	Títulos y Valores a Largo Plazo	0.00	
1214	Participaciones y Aportaciones de Capital	0.00	

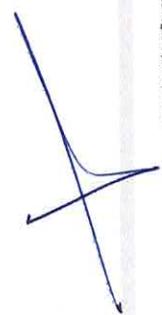
**ES-08 BIENES INMUEBLES E INMUEBLES**

Cuenta	Moneda de la Cuenta	Monto	Dep. Gub.	Dep. Acumulada	Método de depreciación	Tasa de depreciación	Categoría	Estado del bien	Característica
1220	Bienes inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	107,525,423.42	0.00	0.00					
1231	Terrenos	27,422,619.21		0.00					
1232	Edificios	8,240,984.67		0.00					
1233	Edificios en Construcción	0.00		0.00					
1234	Infraestructura	25,548,675.72		0.00					
1235	Construcciones en Proceso en Bienes de Dominio Público	45,978,498.01		0.00					
1238	Otros Bienes Inmuebles	1,588,051.07		0.00					
1239	Otros Bienes Inmuebles	597,622.04		0.00					
1240	Bienes Muebles	0.00		0.00					
1241	Mobiliario de Administración	0.00		0.00					
1242	Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	0.00		0.00					
1243	Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	1,262,726.88		0.00					
1244	Vehículos y Equipo de Transportación	0.00		0.00					
1246	Máquina, Otro Equipo y Herramientas	37,954.04		0.00					
1248	Máquina, Otro Equipo y Herramientas	492,403.99		0.00					
1249	Construcción, Obras de Artes y Oficios y Valores	0.00		0.00					
1249	Activos Biológicos	0.00		0.00					

**ES-09 INVENTARIOS Y DIVIENOS**

Cuenta	Moneda de la Cuenta	Monto	Activos Corrientes	Activos Fijos	Método de valuación	Tasa de depreciación	Categoría	Estado del bien	Característica
1250	Activos Intangibles	389,303.80	0.00	0.00					
1261	Software	272,777.80	0.00	0.00					
1262	Software Licencia y Derechos	0.00	0.00	0.00					
1263	Concesiones y Franchising	0.00	0.00	0.00					
1264	Licencias	7,526.00	0.00	0.00					
1269	Otros Activos Intangibles	0.00	0.00	0.00					
1270	Activos Diferidos	0.00	0.00	0.00					
1271	Estudios, Formulación y Evaluación de Proyectos	0.00	0.00	0.00					
1272	Reserva sobre Bienes en Proceso de Construcción	0.00	0.00	0.00					
1273	Reserva sobre Bienes en Proceso de Construcción	0.00	0.00	0.00					
1274	Activos a Largo Plazo	0.00	0.00	0.00					
1275	Beneficios de Seguro de Vida	0.00	0.00	0.00					
1276	Beneficios al Retiro de Empleados Pagados por Adelantado	0.00	0.00	0.00					
1279	Otros Activos Diferidos	0.00	0.00	0.00					

**ES-10 ESTIMACIONES Y DETERMINOS**





Instituto Municipal de Vivienda de Dolores Hidalgo, Gto.  
Notas de Desglose Estado de Variación en la Hacienda Pública  
Del 1 de Enero al 30 de Junio de 2024  
(Cifras en Pesos)

Ejercicio: 2024  
Periodicidad: Trimestral  
Corte: 2

Notas

VHP-01 PATRIMONIO CONTRIBUIDO

Cuenta	Nombre de la Cuenta	Monto	Tipo	Naturaleza
3110	Aportaciones		0.00	
3120	Donaciones de Capital		0.00	
3130	Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio		0.00	

VHP-02 PATRIMONIO GENERADO

Cuenta	Nombre de la Cuenta	Monto	Procedencia
3210	Resultado del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	-1,437,369.25	
3220	Resultados de Ejercicios Anteriores	109,519,439.47	
3230	Revalúos	0.00	
3231	Revalúo de Bienes Inmuebles	0.00	
3232	Revalúo de Bienes Muebles	0.00	
3233	Revalúo de Bienes Intangibles	0.00	
3239	Otros Revalúos	0.00	
3240	Reservas	0.00	
3241	Reservas de Patrimonio	0.00	
3242	Reservas Territoriales	0.00	
3243	Reservas por Contingencias	0.00	
3250	Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	
3251	Cambios en Políticas Contables	0.00	
3252	Cambios por Errores Contables	0.00	

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

Instituto Municipal de Vivienda de Dolores Hidaigo, Gto.

Ejercicio: 2024

Notas de Desglose Estado de Flujos de Efectivo

Periodicidad: Trimestral

Del 1 de Enero al 30 de Junio de 2024

Corte: 2

(Cifras en Pesos)

Notas

**EFE-01 EFECTIVO Y EQUIVALENTES**

Cuenta	Nombre de la Cuenta	2024	2023
1111	Efectivo	368,345.29	368,345.29
1112	Bancos/Tesorería	-1,012,989.59	429,115.90
1113	Bancos/Dependencias y Otros	0.00	0.00
1114	Inversiones Temporales (Hasta 3 meses)	4,827,851.88	4,927,851.88
1115	Fondos con Afectación Específica	0.00	0.00
1116	Depósitos de Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración	0.00	0.00
1119	Otros Efectivos y Equivalentes	0.00	0.00
1110	<b>Total de Efectivo y Equivalentes</b>	<b>4,183,207.58</b>	<b>5,725,313.07</b>

**EFE-02 ADQ. DE ACT. DE INVERSIÓN EFECTIVAMENTE PAGADAS**

Cuenta	Nombre de la Cuenta	2024	2023
1230	<b>Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso</b>	<b>0.00</b>	<b>3,500,000.00</b>
1231	Terrenos	0.00	3,500,000.00
1232	Viviendas	0.00	0.00
1233	Edificios no Habitacionales	0.00	0.00
1234	Infraestructura	0.00	0.00
1235	Construcciones en Proceso en Bienes de Dominio Público	0.00	0.00
1236	Construcciones en Proceso en Bienes Propios	0.00	0.00
1239	Otros Bienes Inmuebles	0.00	0.00
1240	<b>Bienes Muebles</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
1241	Mobiliario y Equipo de Administración	0.00	0.00
1242	Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	0.00	0.00
1243	Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	0.00	0.00
1244	Vehículos y Equipo de Transporte	0.00	0.00
1245	Equipo de Defensa y Seguridad	0.00	0.00
1246	Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	0.00	0.00
1247	Colecciones, Obras de Arte y Objetos Valiosos	0.00	0.00
1248	Activos Biológicos	0.00	0.00
1250	<b>Activos Intangibles</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
1251	Software	0.00	0.00
1252	Patentes, Marcas y Derechos	0.00	0.00
1253	Concesiones y Franquicias	0.00	0.00
1254	Licencias	0.00	0.00
1259	Otros Activos Intangibles	0.00	0.00
	<b>Total de Aplicación de efectivo por Actividades de Inversión</b>	<b>0.00</b>	<b>3,500,000.00</b>

**EFE-03 CONCILIACION DE FLUJOS DE EFECTIVO NETOS**

Cuenta	Nombre de la Cuenta	2024	2023
3210	<b>Resultados del Ejercicio Ahorro/Desahorro</b>	<b>-1,437,369.25</b>	<b>-428,358.58</b>
	(+) Movimientos de partidas (o rubros) que no afectan al efectivo	0.00	271,410.68
5100	<b>GASTOS DE FUNCIONAMIENTO</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
5120	Almacén de Materiales y Suministros de Consumo	0.00	0.00
5120	Almacén de Materiales y Suministros de Consumo	0.00	0.00
5130	Amortización gastos pagados por anticipado CP	0.00	0.00
5400	<b>INTERESES, COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA PUBLICA</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
5410	Intereses de la deuda pública	0.00	0.00
5411	Intereses de la Deuda Pública Interna	0.00	0.00
5420	Comisiones de la deuda pública	0.00	0.00
5421	Comisiones de la Deuda Pública Interna	0.00	0.00
5430	Gastos de la deuda pública	0.00	0.00
5431	Gastos de la Deuda Pública Interna	0.00	0.00
5440	Costo por coberturas	0.00	0.00
5441	Costo por coberturas	0.00	0.00
5450	Apoyos financieros	0.00	0.00
5451	Apoyos Financieros a Intermediarios	0.00	0.00
5452	Apoyo Financieros a Ahorradores y Deudores del Sistema Financiero Nacional	0.00	0.00
6500	<b>OTROS GASTOS Y PERDIDAS EXTRAORDINARIAS</b>	<b>0.00</b>	<b>126,243.49</b>
5510	Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	0.00	126,243.49
5511	Estimaciones por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00
5512	Estimaciones por Pérdida o Deterioro de Activo no Circulante	0.00	0.00
5513	Depreciación de Bienes Inmuebles	0.00	0.00
5514	Depreciación de Infraestructura	0.00	0.00
5515	Depreciación de Bienes Muebles	0.00	98,780.65
5516	Deterioro de los Activos Biológicos	0.00	0.00
5517	Amortización de Activos Intangibles	0.00	27,462.84
5518	Disminución de Bienes por pérdida, obsolescencia y deterioro	0.00	0.00
5520	Provisiones	0.00	0.00
5521	Provisiones de Pasivos a Corto Plazo	0.00	0.00
5522	Provisiones de Pasivos a Largo Plazo	0.00	0.00
5530	Disminución de Inventarios	0.00	0.00
5531	Disminución de Inventarios de Mercancías para Venta	0.00	0.00
5532	Disminución de inventarios de Mercancías Terminadas	0.00	0.00
5533	Disminución de Inventarios de Mercancías en Proceso de Elaboración	0.00	0.00
5534	Disminución de Inventarios de Materias Primas, Materiales y Suministros para Producción	0.00	0.00
5535	Disminución de Almacén de Materiales y Suministros de Consumo	0.00	0.00
5590	Otros Gastos	0.00	0.00
5591	Gastos de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00
5592	Pérdidas por Responsabilidades	0.00	0.00
5593	Bonificaciones y Descuentos Otorgados	0.00	0.00
5594	Diferencias por Tipo de Cambio Negativas en Efectivo y Equivalentes	0.00	0.00
5595	Diferencias de Cotizaciones Negativas en Valores Negociables	0.00	0.00
5596	Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
5597	Pérdidas por Participación Patrimonial	0.00	0.00
5599	Otros Gastos Varios	0.00	0.00
5600	<b>INVERSIÓN PÚBLICA</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>

5610	Inversión Pública no Capitalizable	0.00	0.00
5611	Construcción en Bienes no Capitalizable	0.00	0.00
<b>2110</b>	<b>Incremento en Cuentas por Pagar de Operación</b>	<b>0.00</b>	<b>145,167.19</b>
2111	Provisiones capítulo 1000	0.00	0.00
2112	Provisiones capítulo 2000	0.00	0.00
2112	Provisiones capítulo 3000	0.00	145,167.19
2115	Provisiones capítulo 4000	0.00	0.00
2114	Provisiones capítulo 8000	0.00	0.00
	(-) Movimientos de partidas (o rubros) que afectan al efectivo	0.00	0.00
<b>3100</b>	<b>Ingresos (Patrimonio Capital)</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
	Estatal	0.00	0.00
	Municipal	0.00	0.00
	Convenio Federal	0.00	0.00
	Aportaciones Federales	0.00	0.00
	(-) Movimientos de partidas (o rubros) que afectan al efectivo (gasto)	0.00	0.00
<b>1270</b>	<b>Activos Diferidos</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
1273	Gastos pagados por anticipado LP	0.00	0.00
	(-) Movimientos de partidas (o rubros) que no afectan al efectivo (Ingreso)	0.00	0.00
<b>4300</b>	<b>OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>4310</b>	<b>Ingresos Financieros</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
4311	Intereses Ganados de Títulos, Valores y demás Instrumentos Financieros	0.00	0.00
4319	Otros Ingresos Financieros	0.00	0.00
<b>4320</b>	<b>Incremento por Variación de Inventarios</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
4321	Incremento por Variación de Inventarios de Mercancías para Venta	0.00	0.00
4322	Incremento por Variación de Inventarios de Mercancías Terminadas	0.00	0.00
4323	Incremento por Variación de Inventarios de Mercancías en Proceso de Elaboración	0.00	0.00
4324	Incremento por Variación de Inventarios de Materias Primas, Materiales y Suministros para Proc	0.00	0.00
4325	Incremento por Variación de Almacén de Materias Primas, Materiales y Suministros de Concurr	0.00	0.00
<b>4330</b>	<b>Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
4331	Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0.00	0.00
<b>4340</b>	<b>Disminución del Exceso de Provisiones</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
4341	Disminución del Exceso de Provisiones	0.00	0.00
<b>4390</b>	<b>Otros Ingresos y Beneficios Varios</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
4392	Bonificaciones y Descuentos Obtenidos	0.00	0.00
4393	Diferencias por Tipo de Cambio a Favor	0.00	0.00
4394	Diferencias de Cotizaciones a Favor en Valores Negociables	0.00	0.00
4395	Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
4396	Utilidades por Participación Patrimonial	0.00	0.00
4397	Diferencias por Reestructuración de Deuda Pública a Favor	0.00	0.00
4399	Otros Ingresos y Beneficios Varios	0.00	0.00
<b>1120</b>	<b>Incremento en Cuentas por Cobrar de Operación</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
1124	Ingresos por recuperar CRI 10	0.00	0.00
1124	Ingresos por recuperar CRI 20	0.00	0.00
1124	Ingresos por recuperar CRI 30	0.00	0.00
1124	Ingresos por recuperar CRI 40	0.00	0.00
1124	Ingresos por recuperar CRI 50	0.00	0.00
1124	Ingresos por recuperar CRI 60	0.00	0.00
1122	Cuentas por cobrar CRI 70	0.00	0.00
1122	Cuentas por cobrar CRI 80	0.00	0.00
1122	Cuentas por cobrar CRI 90	0.00	0.00
	<b>= Flujos de Efectivo Netos de las Actividades de Operación</b>	<b>-1,437,369.25</b>	<b>-156,947.90</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

**Instituto Municipal de Vivienda de Dolores Hidalgo, Gto.**  
**Conciliación entre los Ingresos Presupuestarios y Contables**

**Del 1 de Enero al 30 de Junio de 2024**

(Cifras en pesos)

Concepto	2024
<b>1. Total de Ingresos Presupuestarios</b>	<b>978,667</b>
<b>2. Más Ingresos Contables No Presupuestarios</b>	<b>0</b>
2.1 Ingresos Financieros	0
2.2 Incremento por Variación de Inventarios	0
2.3 Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0
2.4 Disminución del Exceso de Provisiones	0
2.5 Otros Ingresos y Beneficios Varios	0
2.6 Otros Ingresos Contables No Presupuestarios	0
<b>3. Menos Ingresos Presupuestarios No Contables</b>	<b>0</b>
3.1 Aprovechamientos Patrimoniales	0
3.2 Ingresos Derivados de Financiamientos	0
3.3 Otros Ingresos Presupuestarios No Contables	0
<b>4. Total de Ingresos Contables</b>	<b>978,667.33</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

**Instituto Municipal de Vivienda de Dolores Hidalgo, Gto.**  
**Conciliación entre los Egresos Presupuestarios y los Gastos Contables**

**Del 1 de Enero al 30 de Junio de 2024**

(Cifras en pesos)

Concepto	2024
<b>1. Total de Egresos Presupuestarios</b>	<b>2,416,037</b>

<b>2. Menos Egresos Presupuestarios No Contables</b>	<b>0</b>
2.1 Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización	0
2.2 Materiales y Suministros	0
2.3 Mobiliario y Equipo de Administración	0
2.4 Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	0
2.5 Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	0
2.6 Vehículos y Equipo de Transporte	0
2.7 Equipo de Defensa y Seguridad	0
2.8 Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	0
2.9 Activos Biológicos	0
2.10 Bienes Inmuebles	0
2.11 Activos Intangibles	0
2.12 Obra Pública en Bienes de Dominio Público	0
2.13 Obra Pública en Bienes Propios	0
2.14 Acciones y Participaciones de Capital	0
2.15 Compra de Títulos y Valores	0
2.16 Concesión de Préstamos	0
2.17 Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0
2.18 Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales	0
2.19 Amortización de la Deuda Pública	0
2.20 Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)	0
2.21 Otros Egresos Presupuestarios No Contables	0

<b>3. Más Gastos Contables No Presupuestarios</b>	<b>0</b>
3.1 Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	0
3.2 Provisiones	0
3.3 Disminución de Inventarios	0
3.4 Otros Gastos	0
3.5 Inversión Pública no Capitalizable	0
3.6 Materiales y Suministros (consumos)	0
3.7 Otros Gastos Contables No Presupuestarios	0
<b>4. Total de Gastos Contables</b>	<b>2,416,036.58</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

