

Instituto Municipal de Vivienda de Dolores Hidalgo, Gto.
Estado de Situación Financiera
Al 30 de Septiembre de 2024
(Cifras en Pesos)

Concepto	2024	2023	Concepto	2024	2023
ACTIVO			PASIVO		
Activo Circulante			Pasivo Circulante		
Efectivo y Equivalentes	3,705,495	5,725,313	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	862,944	912,708
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	15,396,881	16,586,125	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	148,252	148,252	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	0	0	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	0	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	Provisiones a Corto Plazo	0	0
	0	0	Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0
Total de Activos Circulantes	19,250,628	22,459,690	Total de Pasivos Circulantes	862,944	912,708
Activo No Circulante			Pasivo No Circulante		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	0	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	101,732,548	101,732,548	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	1,996,241	1,998,051	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	14,185,017	15,161,416
Activos Intangibles	280,304	280,304	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-867,030	-867,030	Provisiones a Largo Plazo	0	0
Activos Diferidos	0	0			
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	Total de Pasivos No Circulantes	14,185,017	15,161,416
Otros Activos no Circulantes	0	0	Total del Pasivo	15,047,961	16,074,124
Total de Activos No Circulantes	103,142,063	103,133,873	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		
Total del Activo	122,392,691	125,593,563	Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	0	0
			Aportaciones	0	0
			Donaciones de Capital	0	0
			Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado	107,344,730	108,519,439
			Resultados del Ejercicio (Ajournal, Desahorro)	-2,174,709	-428,359
			Resultados de Ejercicios Anteriores	108,519,439	108,947,798
			Revalúos	0	0
			Reservas	0	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			Total Hacienda Pública/Patrimonio	107,344,730	108,519,439
			Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio	122,392,691	125,593,563

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros v sus notas, son razonablemente correctos v son responsabilidad del emisor.

Dr. José Francisco González Rodríguez
DIRECTOR DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA



IMUVI
Instituto Municipal de Vivienda

Director General de Vivienda y Asesoría Financiera
G u a n a x u a t l a n