

Instituto Municipal de Vivienda de Dolores Hidalgo, Gto.  
Estado de Situación Financiera  
Al 31 de Marzo de 2025  
(Cifras en Pesos)

Concepto	2025	2024	Concepto	2025	2024
<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO</b>		
<b>Activo Circulante</b>			<b>Activo Circulante</b>		
Derechos y Equivalentes	-137,164	1,446,015	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	773,590	794,558
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	15,297,897	15,391,625	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	148,252	148,252	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	0	0	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	0	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	Fondos y Bienes de Terceiros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	Provisiones a Corto Plazo	0	0
<b>Total de Activos Circulantes</b>	<b>15,308,986</b>	<b>16,984,892</b>	Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0
<b>Activo No Circulante</b>			<b>Total de Pasivos Circulantes</b>	<b>773,590</b>	<b>794,558</b>
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	<b>Pasivo No Circulante</b>		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	0	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	101,732,548	101,732,548	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	1,996,241	1,996,241	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Activos Intangibles	280,304	280,304	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	13,783,468	13,926,916
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-978,652	-978,652	Fondos y Bienes de Terceiros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	0	0
Activos Diferidos	0	0	Provisiones a Largo Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	<b>Total de Pasivos No Circulantes</b>	<b>13,783,468</b>	<b>13,926,916</b>
Otros Activos no Circulantes	0	0	<b>Total de Pasivos</b>	<b>14,862,048</b>	<b>14,751,474</b>
<b>Total de Activos No Circulantes</b>	<b>103,030,440</b>	<b>103,030,440</b>	<b>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>		
<b>Total del Activo</b>	<b>118,339,426</b>	<b>120,015,333</b>	Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	0	0
			Aportaciones	0	0
			Donaciones de Capital	0	0
			Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado	103,777,378	106,253,859
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	-1,476,482	-4,266,580
			Resultados de Ejercicios Anteriores	105,253,859	109,519,439
			Revalúos	0	0
			Reservas	0	0
			Rescricciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			<b>Total Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>103,777,378</b>	<b>106,253,859</b>
			<b>Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>118,339,426</b>	<b>120,015,333</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

LC JOSÉ FRANCISCO GONZÁLEZ RODRÍGUEZ

DIRECTOR DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA

**IMUVI**

Instituto Municipal de Vivienda

CARRANZA, GTO. C.P. 37000

Tel: 01 (52) 474 411 1111

www.imuvi.gto.gob.mx